

PROVOZNÍ ŘÁD

Tento provozní řád upravuje pronájem pergoly a kiosku spolu s příslušenstvím a vybavením, které jsou umístěny v objektu budovy parcelní číslo st. 122, a to pro konání soukromých, kulturních, zájmových nebo komerčních akcí.

1. Obec Úpohlavy je výlučným vlastníkem objektu parcelní číslo st. 122 v obci Úpohlavy.
2. Předmětem tohoto provozního řádu jsou nebytové prostory v přízemním podlaží budovy parcelní číslo st. 122, tj. pergola, kiosek s kuchyňkou, dámské/ pánské toalety včetně vybavení ve výše uvedené nemovitosti, které lze pronajímat takto:
 - a) pergola - kapacita max. 60 osob
3. Žádost o pronájem prostor je podávána vždy písemně. K tomu je určen formulář žádosti (viz příloha), který vyplněný a nájemcem (objednavatelem služby) podepsaný musí být doručen na obecní úřad nejméně 14 dní před konáním akce. V případě, že dojde ke střetu dvou a více zájemců o jeden termín, bude upřednostněn zájemce, který doručil žádost dříve.
4. Pronájem je poskytován úplatně (ceník je přílohou provozního řádu). O souhlasu s pronájmem rozhoduje starosta a v případě jeho nepřítomnosti místostarosta obce. Na poskytnutí pronájmu není právní nárok.
5. Prostory lze poskytnout bezúplatně ve zvláštních případech jako je například svatba místního občana, pohřební hostina nebo veřejně prospěšná aktivita v těchto případech rozhoduje pouze zastupitelstvo obce Úpohlavy.
6. Obecní úřad Úpohlavy může požadovat složení přiměřené kauce před konáním akce.
7. V případě souhlasu s pronájmem žadatel (objednavatel) plně zodpovídá za řádný průběh a pořádek v době od převzetí prostor až do odchodu účastníků akce a uzavření vchodu do budovy.
8. Žadatel (objednavatel) se domluví na době převzetí prostor a zařízení. Žadatel dále přebírá předem prohlédnutý stav prostor a zařízení, které jsou předmětem požadovaného pronájmu a ve stejném stavu tyto předává ve sjednaném termínu zpět. Může být sepsán protokol o předání prostor.
9. Ustanovení provozního řádu se vztahuje na všechny účastníky dané akce.
10. Za děti a mládež do 18 let nesou plnou zodpovědnost jejich rodiče nebo jejich doprovod starší 18 let.
11. V prostoru kiosku a pergoly platí zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm (svíčky, kahany, louče apod.).
12. Do prostoru kiosku a pergoly je zakázán vstup se zbraněmi, výbušninami, hořlavinami a omamnými látkami.
13. Do prostoru kiosku platí zákaz vstupu se zvířaty.

14. V prostorách kiosku a pergoly je zakázáno vylepování plakátů, propagačních materiálů, fotografií apod.
15. Není dovoleno vynášení vybavení kiosku do venkovních prostor.
16. Žadatel (objednavatel) je obeznámen, že pronajímaná nemovitost je v zástavbě a zavazuje se dodržovat zákon dle § 34 zákona č. 258/2000 Sb., o nočním klidu. V případě porušení nočního klidu je zodpovědnou osobou žadatel (objednavatel).
17. Po skončení akce zajistí nájemce úklid pronajatých prostor.
18. Po skončení akce nájemce zodpovídá za řádné uzavření užívaných prostor (dveře, okna), vypnutí světel a spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti.
19. Za škody vzniklé v průběhu pronájmu na zařízení, movitém majetku a vybavení odpovídá zodpovědná osoba uvedená na žádosti. Tyto škody je nájemce povinen neprodleně nahlásit.
20. Nájemce je povinen škody buď odstranit nebo finančně nahradit. Odstraněním škody se rozumí pořízení nové věci nebo oprava tak, aby byla věc uvedena do původního stavu.
21. Tento provozní řád byl projednán a schválen zastupitelstvem obce Úpohlavy dne 27. 12.2022, na zasedání č.10/22 a je účinný od téhož dne tj. 27.12.2022.

V Úpohlavech 27.12.2022